



## NIEUWSBRIEF STICHTING DE GRIJPVOGEL



Correspondentieadressen: Bovenweg 67, 8421DC Oldeberkoop en [info@stichtingdegrijpvogel.nl](mailto:info@stichtingdegrijpvogel.nl)  
Kamer van Koophandel 54603854 Bankrekeningnummer NL71 TRIO 0254 6683 80

### Nummer 71/april 2020

The government is the public and the public decides what is good for itself.

Alexandria Ocasio-Cortez, Democratisch lid van het Huis van Afgevaardigden USA

#### **Introductie**

*De tijd waarin wij leven vraagt steeds meer om het nemen van vrije (sociale) initiatieven van mensen, individueel en gezamenlijk. De Stichting de Grijpvogel is in deze geest opgericht; zij neemt zelf initiatieven en bevordert en ondersteunt het nemen van initiatieven door anderen.*

*De overwegend kleinschalige initiatieven kunnen economisch van karakter zijn, dan wel sociaal-politiek of cultureel in brede zin (kunst, literatuur, filosofie, educatie e.d.). Nieuwsbrieven van de Stichting de Grijpvogel beogen geïnteresseerden te informeren over wetenswaardigheden in dit verband. Soms is er over bepaalde aangelegenheden aanleiding tot becommentariëring of opiniëring, zowel vanuit de stichting als vanuit de lezers. Opiniërende en andere inhoudelijke reacties e.d. die tot verder nadenken stemmen, worden in dit verband beslist op prijs gesteld en er bestaat geen enkel bezwaar tegen het doorsturen van de nieuwsbrieven aan andere (potentieel) geïnteresseerden. De nieuwsbrieven zijn gratis te ontvangen. Donaties ter ondersteuning van het werk van de stichting zijn welkom. Het rekeningnummer vindt u in de koptekst.*



#### **1. KORTE SAMENVATTING VAN DEZE NIEUWSBRIEF**

- Enkele berichten (*Over het Corona-virus en Galerie Friesgoed*)
- Verzet Stichting de Grijpvogel bij de Raad van State over het Blughut-terrein gegrond verklaard
- Biosintrum: een idealistisch initiatief in zwaar weer (vervolg)
- Beeldende kunst: Atelier Nijewende van Jitske Azier – van der Laan te Nijeberkoop

#### **2. ENKELE BERICHTEN**


- Het Corona-virus heeft ons als inwoners van de gemeente Ooststellingwerf amper aangeraakt. Tot dusverre (begin april) is er door de GGD Fryslân slechts één besmettingsgeval formeel geregistreerd. Daarmee zijn wij voorlopig zeer bevoorrecht.

Stop de verdere verspreiding van het coronavirus:

- Ga alleen naar buiten als dat nodig is. Bijvoorbeeld om boodschappen te doen, of voor een frisse neus.
- Doe dat niet met meer dan 3 personen.
- Werk thuis als het kan.



## Vervolgblad nieuwsbrief Stichting de Grijpvogel

- Houd 1,5 meter afstand van anderen (2 armlengtes). Ook op straat, in de supermarkt en in het park.
- Was uw handen meerdere keren per dag met water en zeep.
- Bericht van het gemeentehuis  
De gemeente heeft enkele maatregelen genomen om verspreiding van het coronavirus tegen te gaan.  
U kunt voorlopig alleen terecht voor:
  - Aanvraag [paspoort](#), [identiteitskaart](#) en [rijbewijs](#) als de datum geldigheid eindigt vóór 1 juni 2020;
  - Vestiging in de gemeente vanuit het buitenland en [aangifte geboorte](#) als dit digitaal niet lukt.U kunt de gemeente alleen op afspraak bezoeken. Dit kan op werkdagen tussen 08.30 – 12.30 uur. Stuur dan een chatbericht via de website of bel [140516](#). Samen met u wordt beoordeeld of uw aanvraag spoed heeft en zo ja, dan wordt een afspraak voor u ingepland.  
Komt u op afspraak? Bel dan aan, dan wordt de deur van het gemeentehuis voor u geopend. Het gemeentehuis is voorlopig op donderdagavond gesloten.  
Voor alle andere zaken, wordt u gevraagd te wachten totdat de gebruikelijke openingstijden weer gelden. Bij twijfel kunt u contact met de gemeente opnemen via [140516](#).  
Betaal bij voorkeur met pin of uw mobiele telefoon. Kunt u alleen met contant geld betalen: leg dit dan op de balie.  
Heeft u klachten zoals neusverkoudheid, hoesten, keelpijn of koorts? Stel uw bezoek dan in ieder geval uit.  
Uitvaartverzorgers: de overlijdensaangifte graag digitaal.  
Heeft u andere vragen?  
Stel ze gerust via e-mailadres [gemeente@ooststellingwerf.nl](mailto:gemeente@ooststellingwerf.nl) onder vermelding van het onderwerp waarover u mailt.
- FriesGoed is een Galerie en Bed & Breakfast en gelegen tussen de buurtschappen Frankrijk en Egypte in een witte boerderij in Nijeberkoop.  
  
Friesgoed is een initiatief van Janou Sipsma en Gerben But. Zij nodigen belangstellenden uit om op dinsdagavond 7 april 2020 om 20.00 uur online te komen en samen te kijken naar kunst. Via een link op hun website <https://friesgoed.nl/> kan je je hiervoor aanmelden. Dan krijg je een uitnodiging om deel te nemen aan de ontmoeting via de app [starleaf.dat](#); deze app is eenvoudig te downloaden. Dit kost slechts een paar minuten. Janou gaat dan iets over kunst vertellen, over haar werk en waar ze momenteel mee bezig is. Ondertussen kan je dan vragen stellen en reageren via de chat. De ontmoeting duurt ongeveer een half uur. Nadere informatie telefonisch op mobiel 06-41660666.

### **3. VERZET STICHTING DE GRIJPVOGEL BIJ DE RAAD VAN STATE OVER HET BLUGHUT-TERREIN GEGROOND VERKLAARD**

Bij uitspraak van 3 december 2019 had de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State na vereenvoudigde behandeling het beroep van de stichting tegen het besluit van de raad van de gemeente Ooststellingwerf van 26 februari 2019 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Wolvegasterweg 10 Oldeberkoop' niet-ontvankelijk verklaard. Tegen deze uitspraak had de stichting verzet gedaan. De Afdeling heeft het verzet ter zitting behandeld op 10 maart 2020, waar de stichting, vertegenwoordigd door voorzitter F. Wuijts, is verschenen.



## Vervolgblad nieuwsbrief Stichting de Grijpvogel

Het verzet betrof uitsluitend de vraag of de Afdeling ten onrechte tot vereenvoudigde behandeling was overgegaan van het beroep van de stichting tegen bovengenoemd besluit van 26 februari 2019. Dit betekende dat de beoordeling van de Afdeling in deze verzetprocedure beperkt was tot de vraag of terecht uitspraak is gedaan zonder de stichting op zitting te horen.

In de uitspraak van 3 december 2019 had de Afdeling het beroep van de stichting niet-ontvankelijk verklaard, omdat de stichting geen belanghebbende zou zijn bij het bestemmingsplan 'Wolvegasterweg 10 Oldeberkoop'. De Afdeling overwoog daartoe dat de stichting geen belang zou hebben bij de wijze waarop op de locatie mag worden gebouwd. Ook de statutaire doelen van de stichting zouden niet betrokken zijn bij de vaststelling van het plan en zouden hierdoor niet worden geraakt.

In verzet voerde de stichting aan dat zij wel degelijk direct belang heeft bij de vraag op welke wijze er op de locatie Wolvegasterweg 10 te Oldeberkoop gebouwd mag worden. Het college van burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf had immers op 1 december 2015 besloten ook de stichting - naast een tweetal andere partijen - als feitelijk mede-belanghebbende geïnteresseerde (markt-)partij formeel de gelegenheid te bieden vóór 29 februari 2016 een (schets)plan in te dienen voor de invulling met woningbouw van de locatie Wolvegasterweg 10 te Oldeberkoop.



Het plan 'Wonen op de Bult' (voorheen 'Da's Berkoop!') van de stichting was volgens haar juist het enige dat paste in het bij het Woonplan 2011 – 2020 behorende uitvoeringsprogramma van 15 augustus 2011 dat in een aantal van 18 huurwoningen voor voornamelijk senioren voorzag. Dit programma werd door het college van Gedeputeerde Staten van Fryslân op 4 oktober 2011 goedgekeurd.

De gemeente Ooststellingwerf had desondanks de voorkeur gegeven aan het voorstel van projectontwikkelaar de Zethoven Bouwplan Groep. Dit voorzag in de bouw van 2 villa's en een appartementengebouw op deze locatie. Ter uitvoering van deze gemeentelijke besluitvorming is door de gemeenteraad op 17 december 2019 een nieuw uitvoeringsprogramma vastgesteld. Daarmee zijn de 18 huurwoningen van het Uitvoeringsprogramma 2011 die voor de locatie waren aangewezen, geheel verdwenen en aldus voor het dorp Oldeberkoop verloren gegaan. De stichting betoogde dat haar voorstel aan de gemeente goed was onderbouwd met concrete bouwtekeningen en dat dit voorstel door een internationaal vermaard architectenbureau en een te goeder naam bekend staande aannemer was doorgerekend. Een en ander heeft zij bekostigd door middel van een op 13 mei 2015 door de provincie Fryslân aan haar verstrekte



## Vervolgblad nieuwsbrief Stichting de Grijpvogel

aanmoedigingssubsidie van € 5.000, – . Volgens de stichting heeft zij een veel beter plan gepresenteerd dan de projectontwikkelaar. Dit plan voor de bouw van 18 seniorenwoningen past ook in het doel van de stichting, te weten het door middel van initiatiefprojecten bevorderen van kleinschalige economische, sociale en culturele ontwikkelingen in de provincie Fryslân. Dat de stichting niet eerder bij bouwprojecten is betrokken, staat haar belang niet in de weg, aldus de stichting.

Tijdens de behandeling van het verzet ter zitting kwam naar voren dat het verwezenlijken van bouwprojecten niet tot de gebruikelijke activiteiten van de stichting behoort. Dat neemt echter niet weg dat de statuten van de stichting deze activiteiten niet uitsluiten en dat de stichting zich feitelijk gedurende een groot aantal jaren heeft ingezet om in het plangebied 18 huurwoningen te mogen ontwikkelen. Vast staat dat de stichting haar voornemen ten overstaan van de gemeente Ooststellingwerf heeft onderbouwd met uitgewerkte tekeningen en dat zij ook overigens als een serieuze kandidaat gold om de ontwikkeling van het bij de gemeente in eigendom zijnde terrein ter hand te mogen nemen.

Gelet op het samenstel van omstandigheden in deze zaak acht de Afdeling thans niet uitgesloten dat de stichting een concreet belang heeft bij het bestreden besluit en dat haar beroep ontvankelijk is. De Afdeling ziet dan ook aanleiding voor het oordeel dat het beroep van de stichting ten onrechte met toepassing van artikel 8:54 van de Awb vereenvoudigd is afgedaan op de grond dat zij kennelijk geen belanghebbende zou zijn bij het bestemmingsplan 'Wolvegasterweg 10 Oldeberkoop'.

Conclusie: het verzet is gegrond en daaruit volgt dat de uitspraak van 3 december 2019 is vervallen. De Afdeling zal het onderzoek voortzetten in de stand waarin het zich bevond.

#### **4. BIOSINTRUM: EEN IDEALISTISCH INITIATIEF IN ZWAAR WEER (vervolg)**

Het voortbestaan van het idealistische Ooststellingwerfse initiatief, het Biosintrum hangt aan een zijden draad. We hebben het in de pers en tijdens vergaderingen van raadscommissies en gemeenteraad kunnen vernemen.

Ondanks garanties van burgemeester Oosterman en het College van B&W in de afgelopen jaren vertonen de investerings- en exploitatiebegroting van het milieubewuste gebouw resp. de Stichting Biosintrum forse gaten. De meerjaren-exploitatie van de stichting lijkt amper dekkend te maken als er geen drastische wending komt.

Een paar feiten: het benodigde kapitaal voor bouw en eerste werkzaamheid van het Biosintrum vanaf de start bedraagt in totaal (voor zover is gebleken) 3,85 miljoen euro. Dit bedrag is als volgt te verdelen:

- De provincie en de gemeente schenken elk een miljoen aan subsidie;
- De gemeente heeft een bedrag van 1,6 miljoen euro verstrekt als lening aan de Stichting Biosintrum die eigenaar van het gebouw zou moeten worden;
- Het begrotingstekort bedraagt intussen minimaal € 250.000,-; dit tekort zouden betrekking hebben op leges van de bouwvergunning, openingskosten van € 25.000, – certificeringskosten, hogere kosten voor de inrichting en voor de keuze van een nog betere installatie voor audiovisuele middelen;

En voor een gezonde bedrijfsvoering zou er nog € 300.000,- bij moeten? (Zie onder Thema 4.8 Glasvezel in de begroting 2019 'voor het vervolg van Biobased Economy <https://ooststellingwerf.begrotingsapp.nl/begroting-2019/programma/programma-4--strategische-projecten-en-ontwikkelingen#perspective-thema-48-glasvezel-onderdeel-wat-mag-het-kosten>)

Bestuur en directie geven verder op 29 januari 2020 in een brief aan het College van B&W de volgende risico's aan:

- onvoorziene onvolkomenheden, een voorbeeld daarvan is datgene dat door de grote waterschade die in december heeft plaatsgevonden, zichtbaar is geworden;





## Vervolgblad nieuwsbrief Stichting de Grijpvogel

- de afronding van de Breeam-certificering;
- de afronding van het contract over de zonnepanelen en de (mogelijke) gevolgen van de finale oplevering;
- daarnaast zijn de geraamde inkomsten van o.a. de zes deelnemende scholen ook lager dan begroot omdat er een fusie heeft plaatsgevonden tussen de NHL en Stenden en er dus nog slechts 50% van het afgesproken bedrag jaarlijks wordt betaald; bovendien heeft Nordwin haar bijdrage afhankelijk gemaakt van nog te verwerven subsidiegelden.

Gelet op het exploitatieoverzicht kan het Biosintrum de lasten voor rente en aflossing niet betalen. Het aanvullende personeel, dat volgens raadslid Munting D66 ook bij het Biosintrum rondloopt, staat in dat overzicht niet opgenomen. Hij constateerde bovendien dat het Biosintrum deels gebruikt wordt als regulier zalencentrum en dat er dus sprake is van oneerlijke concurrentie en misschien zelfs ongeoorloofde staatsteun. Het ziet er al met al heel zorgelijk uit.

Er is nu een ambtelijke projectorganisatie opgetuigd om zo spoedig mogelijk – nog in dit jaar 2020 – op basis van enkele scenario's een oplossing te vinden voor het voortbestaan.

Het Biosintrum als thuisbasis voor de ontwikkeling van 'biobased economy' in Noord-Nederland is een hybride samenwerkingsverband van (op kleine schaal)

- een dienstverlenende organisatie in ons economisch leven in de vorm van een zalencentrum resp. een congrescentrum voor studiedagen, colleges, werksessies, symposia, inspiratiedagen, congressen en evenementen;
- en een institutie van het geestelijk-culturele leven in onze samenleving in de vorm van een kennis- en onderzoekscentrum.

Het dienstverlenende organisatieonderdeel van het Biosintrum is rendabel indien de opbrengsten minimaal in evenwicht zijn met de personele en materiële exploitatiekosten, inclusief eventuele lasten voor rente en aflossing van leengelden voor de opstallen (ingeval van overname door de stichting van het eigendom van het gebouw met inventaris). Grondslag moet zijn de duurzame behoefte van derden aan de desbetreffende dienstverlening.

Een institutie van het geestelijk-culturele leven is slechts levensvatbaar voor zover een continue geldelijke stroom van schenkgelden (in de vorm van subsidies en andere geldelijke bijdragen) de uitvoering van de desbetreffende activiteiten in het kennis- en onderzoekscentrum blijvend kan realiseren. Een kerngroep van krachtige identiteitsdragende en competente medewerkers is hiervoor een levensvoorwaarde; voor het voortbestaan van de institutie is tevens onontbeerlijk een netwerk van ondersteuners die het initiatief een warm hart toedragen.

Het is op zich een prima streven van het college van Ooststellingwerf een initiatief als het Biosintrum te bevorderen. De grote valkuil is echter het gegeven dat een gemeentelijke overheid voor een dergelijk hybride initiatief niet geëquipeerd is.

Het ligt buiten het domein van deze overheid (het sociaal-politieke rechtsleven) en had daardoor moeten worden overgelaten aan initiatiefnemers uit het bedrijfsleven en/of (beroeps)onderwijs en wetenschappen (behorende tot het geestelijk-culturele leven). De schoenmaker heeft zich niet bij zijn eigen leest gehouden. Zie daar de ontstane brokken.

De voorlopige conclusie is dat de klus van de ingestelde stuur- en werkgroep van ambtenaren – te weten inventariseren van de huidige situatie en ontwikkelen van oplossingsscenario's – weinig zal opleveren als er niet een nieuwe initiatiefgroep van krachtige identiteitsdragende en competente mensen wordt gevormd die hun schouders er echt onder willen zetten. En die komen in deze specifieke situatie niet uit de gemeentelijke overheid. Daarmee blijft het Biosintrum een luchtkasteel dat op drijfzand is gebouwd. Dit is niet cynisch bedoeld. Met de huidige overlevingspoging zal het



## Vervolgblad nieuwsbrief Stichting de Grijpvogel

voortbestaan van het Biosintrum niet kunnen worden gegarandeerd. Misschien wordt er echter wel ineens een konijn van heel andere snit uit een onverwachte(?) ondernemershoed getoverd.

NB: de Stichting de Grijpvogel heeft een uitgebreide versie van deze tekst verwerkt in de notitie *'Bespiegelingen over een hybride sociaal initiatief, in pril bestaan bedreigd'*.

In deze bespiegelingen komen de volgende thema's aan bod:

- Wat is er eigenlijk aan de hand met dit initiatief?
- Begripsverduidelijking is nodig: waar gaat het over?
- Het projectvoorstel voor besluitvorming over de toekomst van het Biosintrum
- Basisvoorwaarden voor sociale initiatieven
- Diepere oorzaken van de dreigende mislukking
- Wat hieraan te doen?
- Samenvatting en voorlopige conclusie: terug naar het 0-punt

Bijlagen:

1. Organisaties, groeperingen en instituties
2. Bakens voor sociale initiatieven
3. Draken in sociale initiatieven
4. Drie soorten geld: schenkgeld, leengeld en koopgeld

*Geïnteresseerden kunnen de stichting verzoeken de notitie digitaal aan hen toe te sturen.*

### **5. BEELDENDE KUNST: Atelier Nijewende van Jitske Azier te Nijeberkoop**

Jitske Azier – van der Laan volgde een opleiding aan de Vrije Kunstacademie in Den Haag en tevens vele workshops. Verder ontwikkelde zij zich autodidactisch. Vanuit de stille atmosfeer in haar atelier op het Zuid-Friese platteland ontstaan intuïtief vormgegeven beelden in klei. Jitske: *'Klei is voor mij het uitgelezen medium, omdat het innerlijke gevoelens in vrijheid laat verbeelden'*. De beelden zijn van keramiek, brons of epoxy en de sieraden die zij maakt van zilver. Inspiratie vindt zij in muziek, poëzie, ontmoetingen, natuur en reizen naar het fascinerende India. Haar beeldende kunst is van een bijzondere schoonheid!



Atelier Nijewende Telefoon: + 31 (0) 516 441993

[www.nijewende.nl](http://www.nijewende.nl) - E-mail: [jitskeazier@nijewende.nl](mailto:jitskeazier@nijewende.nl)

*Stichting De Grijpvogel/ april 2020*